

Η παρούσα προκήρυξη στην ιστοσελίδα του TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:744990-2023:TEXT:EL:HTML>

**Ελλάδα-Αθήνα: Εργασίες κατασκευής κτιρίων
2023/S 237-744990**

Προκήρυξη σύμβασης

Έργα

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή

I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: ΕΘΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΕΡΕΥΝΩΝ (Ε.Ι.Ε.)

Ταχ. διεύθυνση: Λεωφόρος Βασιλέως Κωνσταντίνου 48

Πόλη: Αθήνα

Κωδικός NUTS: EL303 Κεντρικός Τομέας Αθηνών / Kentrikos Tomeas Athinon

Ταχ. κωδικός: 11635

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: Χρύσα Στασινοπούλου

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: tender@hraf.gr

Τηλέφωνο: +30 2103274400

Φαξ: +30 2103274400

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: <https://www.hradf.com>

Διεύθυνση του προφίλ αγοραστή: <http://www.hcmr.gr>

I.3) Επικοινωνία

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: www.promitheus.gov.gr

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση:

www.promitheus.gov.gr

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται στην προαναφερθείσα διεύθυνση

I.4) Είδος της αναθέτουσας αρχής

Άλλο είδος: Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου

I.5) Κύρια δραστηριότητα

Άλλες δραστηριότητες: ΕΡΕΥΝΑ

Τμήμα II: Αντικείμενο

II.1) Εύρος της σύμβασης

II.1.1) Τίτλος:

ΥΠΟΕΡΓΟ 2 : ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΕΡΕΥΝΩΝ (ΕΙΕ)

II.1.2) Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων

II.1.3) Είδος σύμβασης

Έργα

II.1.4) **Σύντομη περιγραφή:**

Το έργο αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση και συνολική ανακαίνιση του υφιστάμενου κτιρίου του Εθνικού Ιδρύματος Ερευνών (ΕΙΕ). Κύριοι στόχοι των παρεμβάσεων είναι η λειτουργική, αισθητική και ενεργειακή αναβάθμιση του κτηρίου συμπεριλαμβανομένης της ηλεκτρομηχανολογικής υποδομής αυτού, τόσο σε εξωτερικούς όσο και σε εσωτερικούς χώρους. Επίσης το έργο περιλαμβάνει την απομάκρυνση του αμιάντου, με όλες τις σχετικές αδειοδοτήσεις.

II.1.5) **Εκτιμώμενη συνολική αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 6 380 000.00 EUR

II.1.6) **Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα**

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

II.2) **Περιγραφή**

II.2.2) **Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV**

45262660 Εργασίες αφαίρεσης αμιάντου
90650000 Υπηρεσίες απομάκρυνσης αμιάντου

II.2.3) **Τόπος εκτέλεσης**

Κωδικός NUTS: EL303 Κεντρικός Τομέας Αθηνών / Kentrikos Tomeas Athinon
Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης:
Βασ. Κωνσταντίνου - Ριζάρη - Βασ. Γεωργίου Β'

II.2.4) **Περιγραφή της σύμβασης:**

Το προς δημοπράτηση έργο του ΕΘΝΙΚΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΕΡΕΥΝΩΝ (Ε.Ι.Ε.) αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση και συνολική ανακαίνιση των υφιστάμενων κτηριακών και Η/Μχ εγκαταστάσεων του ΕΙΕ, ώστε να βελτιωθεί η ενεργειακή απόδοση του κτηρίου από ενεργειακή κλάση Δ σε τουλάχιστον ενεργειακή κλάση Β, με επιθυμητό στόχο την επίτευξη ενεργειακής κλάσης Β+. Κύριοι στόχοι των παρεμβάσεων είναι η λειτουργική, αισθητική και ενεργειακή αναβάθμιση του κτηρίου συμπεριλαμβανομένης της ηλεκτρομηχανολογικής υποδομής αυτού. Επίσης το έργο περιλαμβάνει το ειδικό αντικείμενο απομάκρυνσης του αμιάντου, με όλες τις απαιτούμενες σχετικές αδειοδοτήσεις.

II.2.5) **Κριτήρια ανάθεσης**

Τα κριτήρια που αναφέρονται κατωτέρω
Τιμή

II.2.6) **Εκτιμώμενη αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 6 380 000.00 EUR

II.2.7) **Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών**

Διάρκεια σε ημέρες: 540

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: ναι

Περιγραφή παρατάσεων:

Η ανωτέρω προθεσμία δύναται να παραταθεί μόνο υπό τους αναφερόμενους στο άρθρο 147 του ν. 4412/2016 όρους και προϋποθέσεις, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα έγγραφα της Σύμβασης.

II.2.10) **Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές**

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11) **Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης**

Δικαιώματα προαίρεσης: όχι

II.2.13) **Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης:

να
Ταυτότητα του έργου:

Το Έργο υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης – NextGenerationEU, στο πλαίσιο της Δράσης με ID 16624.

II.2.14) Συμπληρωματικές πληροφορίες

Το ΤΑΙΠΕΔ είναι η διενεργούσα αρχή σύμφωνα με το άρθρο 5B του Ν. 3986/2011 και ενεργεί κατ' εντολή, για λογαριασμό και στο όνομα του δικαιούχου του Προγράμματος «Εθνικό Ίδρυμα Ερευνών - Ε.Ι.Ε.», εκτελώντας όλες τις απαιτούμενες και προβλεπόμενες ενέργειες της αρμοδιότητας της αναθέτουσας αρχής στο όνομα και για λογαριασμό της μέχρι και την κατακύρωση της σύμβασης.

Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

III.1) Προϋποθέσεις συμμετοχής

III.1.1) Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:

Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Ειδικά οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.), για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημόσιων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), από την έναρξη ισχύος του τελευταίου, στις κατηγορίες έργου του άρθρου 21 (ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ ΕΡΓΑ). Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 22B της διακήρυξης.

III.1.2) Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

III.1.3) Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

Τμήμα IV: Διαδικασία

IV.1) Περιγραφή

IV.1.1) Είδος διαδικασίας

Ανοικτή διαδικασία

IV.1.3) Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών

IV.1.8) Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: ναι

IV.2) Διοικητικές πληροφορίες

IV.2.2) Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής

Ημερομηνία: 12/01/2024

Τοπική ώρα: 15:00

IV.2.3) Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους

IV.2.4) Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:

Ελληνικά

IV.2.6) Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς

Διάρκεια σε μήνες: 13 (από την αναφερόμενη ημερομηνία παραλαβής των προσφορών)

IV.2.7) Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών

Ημερομηνία: 15/01/2024

Τοπική ώρα: 10:00

Τόπος:

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει ηλεκτρονικά μέσω της πύλης <http://www.promitheus.gov.gr> του ΕΣΗΔΗΣ και έγχαρτα στην έδρα του ΤΑΙΠΕΔ, Καραγιώργη Σερβίας 6 10562, Αθήνα.

Πληροφορίες για τα εξουσιοδοτημένα άτομα και τη διαδικασία αποσφράγισης προσφορών:

Η διαδικασία της ηλεκτρονικής αποσφράγισης θα διενεργηθεί μέσω της πύλης <http://www.promitheus.gov.gr> του ΕΣΗΔΗΣ και η έγχαρτη αποσφράγιση στην έδρα του ΤΑΙΠΕΔ, από την Επιτροπή Διαγωνισμού που συγκροτείται από την Διενεργούσα τον Διαγωνισμό Αρχή, ήτοι την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «ΤΑΙΠΕΔ».

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

VI.1) Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις

Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη δημόσια σύμβαση: όχι

VI.3) Συμπληρωματικές πληροφορίες:

Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής το ποσό της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% του προϋπολογισμού του έργου (χωρίς ΦΠΑ), σύμφωνα με το άρθρο 15 της Διακήρυξης και την παρ. 1 του άρθρου 72 του ν.4412/2016.

VI.4) Διαδικασίες προσφυγής

VI.4.1) Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής

Επίσημη επωνυμία: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Ταχ. διεύθυνση: Λεωφόρος Θηβών 196-198

Πόλη: Άγιος Ιωάννης Ρέντη (Αττική)

Ταχ. κωδικός: 18233

Χώρα: Ελλάδα

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: proedros@aapp-procurement.gr

Τηλέφωνο: +30 2132141216

Φαξ: +30 2132141229

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: www.aapp-procurement.gr

VI.4.3) Υποβολή προσφυγών

Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από πράξη ή παράλειψη του ΤΑΙΠΕΔ κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) - πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. του ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, με αποστολή της προσφυγής μέσω email στην Αρχή (στη διεύθυνση proedros@aapp-procurement.gr). Μετά την ρητή ή σιωπηρή απόρριψη από την Αρχή έχει δικαίωμα άσκησης αίτησης αναστολής- ακύρωσης στο αρμόδιο Διοικητικό Δικαστήριο κατά το άρθρο 372 ν. 4412/2016.

VI.4.4) Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών

Επίσημη επωνυμία: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) {πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)}

Ταχ. διεύθυνση: Λεωφόρος Θηβών 196-198

Πόλη: Άγιος Ιωάννης Ρέντη (Αττική)

Ταχ. κωδικός: 18233

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: proedros@aepp-procurement.gr

Τηλέφωνο: +30 2132141216

Φαξ: +30 2132141229

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: www.aepp-procurement.gr

VI.5) **Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:**
04/12/2023